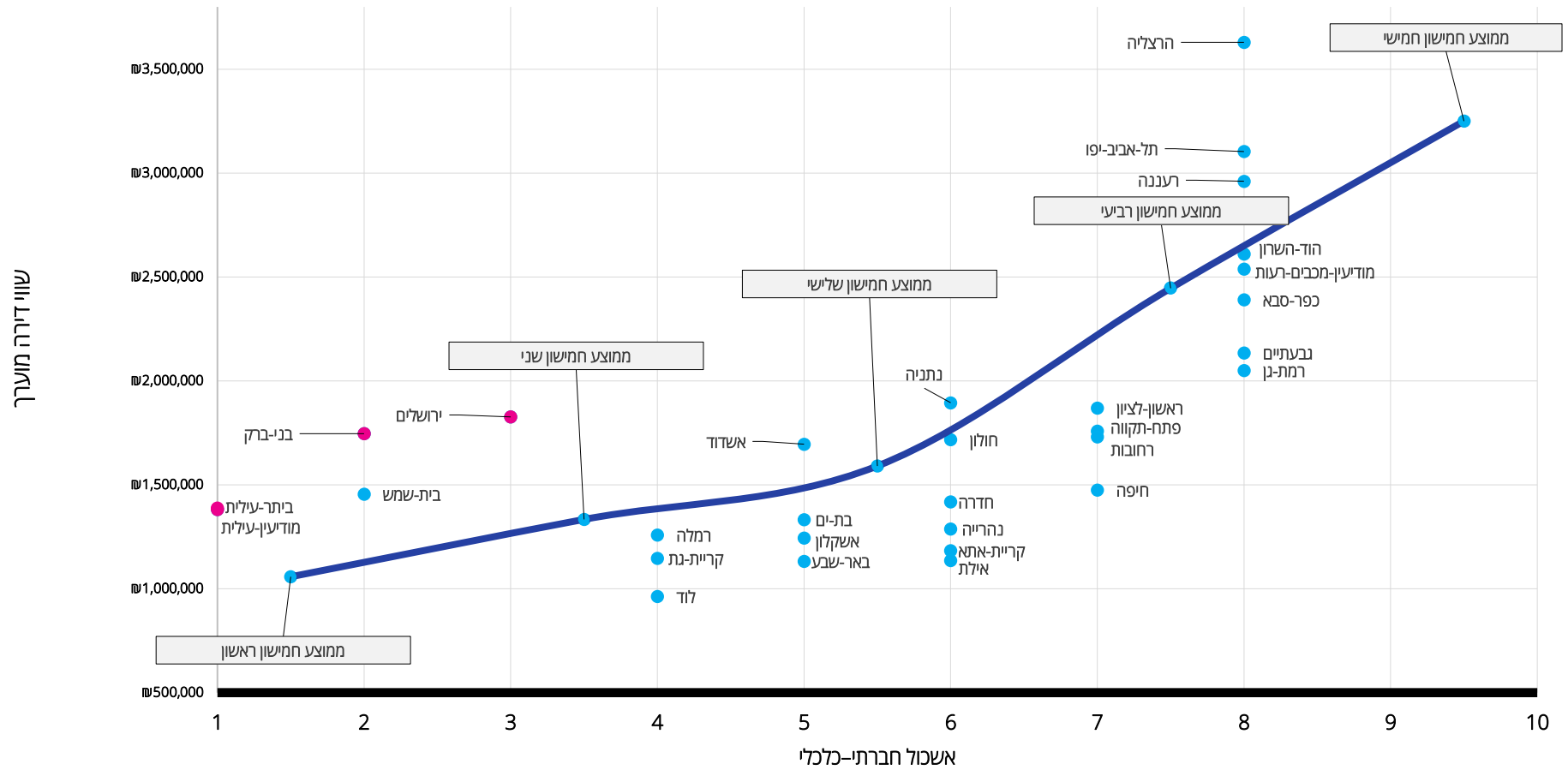


## דירת החלומות של החרדים: קטנה יותר, צפופה יותר, רחוקה מהמרכז... ויקרה יותר

שווי דירה ממוצע ביחס לאשכול חברתי כלכלי של יישוב המגורים\*  
שנת 2016, ממוצע ארצי, יישובים המונים למעלה מ-50,000 תושבים\*\* וערים חרדיות



**שווי דירה ממוצע, לפי חמישונים של אשכולות חברתיים-כלכליים**

שווי דירה ממוצע	אשכול חברתי כלכלי	יישוב
1,057,772	2-1	חמישון ראשון
1,333,786	4-3	חמישון שני
1,590,758	6-5	חמישון שלישי
2,446,177	8-7	חמישון רביעי
3,250,534	10-9	חמישון חמישי

**שווי דירה ממוצע ביחס לאשכול החברתי-כלכלי של יישוב המגורים\*, אשכול 1-5**

לפי אשכול חברתי-כלכלי, ממוצע ארצי, יישובים המונים למעלה מ-50,000 תושבים\*\* וערים חרדיות

שווי דירה ממוצע	אשכול חברתי כלכלי	יישוב
1,381,270	1	מודיעין-עילית
1,387,280	1	ביתר-עילית
1,746,367	2	בני-ברק
1,455,059	2	בית-שמש
1,826,952	3	ירושלים
1,258,307	4	רמלה
963,230	4	לוד
1,146,723	4	קריית-גת
1,695,841	5	אשדוד
1,132,005	5	באר-שבע
1,244,466	5	אשקלון
1,333,154	5	בת-ים

## שווי דירה ממוצע ביחס לאשכול חברתי-כלכלי של יישוב המגורים\*, אשכול 6-8

לפי אשכול חברתי-כלכלי, ממוצע ארצי, יישובים המונים למעלה מ-50,000 תושבים\*\* וערים חרדיות

שווי דירה ממוצע	אשכול חברתי כלכלי	יישוב
1,895,196	6	נתניה
1,717,487	6	חולון
1,418,205	6	חדרה
1,183,720	6	קריית-אתא
1,287,975	6	נהרייה
1,136,264	6	אילת
1,474,940	7	חיפה
1,870,211	7	ראשון-לציון
1,758,716	7	פתח-תקווה
1,730,912	7	רחובות
3,104,031	8	תל אביב-יפו
2,050,126	8	רמת-גן
2,390,527	8	נפר-סבא
3,629,746	8	הרצליה
2,538,859	8	מודיעין-מכבים-רעות
2,961,141	8	רעננה
2,611,679	8	הוד-השרון
2,135,065	8	גבעתיים

**מקור:** ניצה (קלינר) קסיר ודמיטרי רומנוב, 2018. "איכות החיים של אוכלוסיות בחברה הישראלית - מבט השוואתי", המכון החרדי למחקר מדינות.

**נתונים:** עיבודים לסקר הוצאות משק בית של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, 2016. זיהוי האוכלוסייה החרדית מבוסס על הגדרה עצמית.

**הערות:** בנתוני הסקר התצפיות מחולקות לחמישונים של אשכול חברתי-כלכלי ולא לעשירונים. כדי להציג נתונים מדויקים יותר, קיבלה כל עיר את הדירוג שלה מתוך העשירונים ואילו ממוצע החמישונים קיבל ערך ביניים (חמישון 1 קיבל ערך 1.5, חמישון 2 קיבל ערך 3.5 וכן הלאה). הקו המלא הוא קו ממוצע החמישונים.  
\* מתוך בעלי הדירות. \*\* למעט נצרת, רהט ואום אל פחם, שלגביהן לא קיימים נתונים בסקר הוצאות משק הבית.